



MAGISTRÁT MĚSTA TŘINCE

Jablunkovská 160, 739 61 Třinec

Doporučeně

ČÍSLO JEDN.: MMT/72235/2019/SŘaÚP/LaJ
SKARTAČNÍ ZN.: 334.5, S 5

DELTA Třinec s.r.o.
1. máje 500
739 61 TŘINEC

VYŘIZUJE: Ing. Jana Labajová
TELEFON: 558 306 227
E-MAIL: epodatelna@trinecko.cz

DATUM: 2020-03-06

Magistrát města Třince jako místně příslušný podle ust. § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a jako dotčený orgán podle ust. § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů **vydává** podle ust. § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů na základě žádosti ze dne 20.12.2019 o koordinované nebo závazné koordinované stanovisko pro společné územní rozhodnutí a stavební povolení, kterou podala:

právnícká osoba Statutární město Třinec, IČ: 00297313, se sídlem: Jablunkovská 160, 739 61 Třinec, v zastoupení na základě plné moci zmocněncem: DELTA Třinec s.r.o., IČ: 60778288, se sídlem: 1. máje 500, 739 61 Třinec (dále jen „**žadatel**“)

a předložené dokumentace, kterou vypracovala DELTA Třinec s.r.o., 1. máje 500, 739 61 Třinec (dále jen „**PD**“)

ve věci záměru: „**Parkovací objekt Třinec – sídliště Sosna**“ na pozemcích parc. č. 561/5, 561/6, 561/8, 561/12 v katastrálním území Dolní Lištná (dále jen „**záměr**“)

koordinované stanovisko

zahrnující požadavky na ochranu dotčených veřejných zájmů, které hájí na základě zákonů:

1. Závazná stanoviska

Z hlediska **zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů:**

Záměr je přípustný

Závazné stanovisko platí 2 roky ode dne vydání.

Odůvodnění

Orgánu územního plánování byl žadatelem předložen k vydání závazného stanoviska výše uvedený záměr.

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- PD

Další podklady, ze kterých vycházel orgán územního plánování:

- Politika územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizací č. 1 – schválená usnesením vlády č. 276 ze dne 15.04.2015, č. 2 – schválená usnesením vlády č. 629 ze dne 02.09.2019



a č. 3 – schválená usnesením vlády č. 630 ze dne 02.09.2019 s nabytím účinnosti dne 01.10.2019 (dále jen „PÚR“),

- Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje, vydané Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 22.12.2010 usnesením č. 16/1426 s nabytím účinnosti dne 04.02.2011, ve znění Aktualizace č. 1, vydané Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 13.09.2018 usnesením č. 9/957 s nabytím účinnosti dne 21.11.2018 (dále jen „ZÚR“),
- Územní plán Třinec, vydaný Zastupitelstvem města Třince dne 20.09.2011 usnesením č. 06/171/2011 jako Opatření obecné povahy č. 1/2011 s nabytím účinnosti dne 10.11.2011. Změna č. 1 územního plánu Třinec byla vydána Zastupitelstvem města Třince dne 08.12.2015 Opatřením obecné povahy č. 1/2015 s nabytím účinnosti dne 30.12.2015. Změny č. 2 a 3 územního plánu Třinec byly vydány Zastupitelstvem města Třince dne 11.09.2018 Opatřením obecné povahy s nabytím účinnosti dne 30.11.2018 (dále jen „ÚP“).

Orgán územního plánování posoudil záměr podle § 96b odst. 1 stavebního zákona a shledal, že vyvolá změnu v území. Přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv.

Územní plán nebyl uveden do souladu s aktualizacemi PÚR, ty však záměr v jím dotčeném území neřeší, ani se záměr věci řešených PÚR nedotýká.

Orgán územního plánování přezkoumal soulad záměru se ZÚR. Protože územní plán nebyl uveden do souladu s aktualizací této územně plánovací dokumentace, je záměr vyhodnocen s aktualizací ZÚR dle jednotlivých kapitol následovně:

- Záměr není v rozporu se stanovenými prioritami územního plánování kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území.
- Záměr je lokalizován do rozvojové oblasti republikového významu OB2 Metropolitní rozvojová oblast Ostrava. S požadavky na využití území, kritéria a podmínky pro rozhodování o změnách v území stanovenými pro tuto oblast a osu není v kolizi.
- Specifické oblasti nejsou na území města Třince v ZÚR vymezeny.
- V původní ZÚR vymezené plochy a koridory nadmístního významu, včetně ploch a koridorů veřejné infrastruktury (D37, D201, D165, D305 a E44), ÚSES (233, 565 a 566) zůstávají po aktualizaci ZÚR beze změny. V aktualizaci ZÚR zpřesněný koridor E8 (Zdvojení stávajícího vedení 400 kV Nošovice – Mosty u Jablunkova – Varín (SR)), se záměru nedotýká. Záměr není v kolizi s požadavky na využití a ochranu uvedených území. Na území obce nejsou vymezeny žádné plochy a koridory územních rezerv.
- Pro město Třinec byly ZÚR vymezeny následující upřesňující územní podmínky koncepce ochrany a rozvoje přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území: "Horská krajina Moravskoslezských Beskyd" (jen k.ú. Tyra), "Průmyslová oblast s rozvinutými technologickými systémy", "Hustá a hierarchizovaná dopravní infrastruktura", "Vybavení území technickou infrastrukturou a její kvalitativní úroveň" a "Dostupnost krátkodobé i dlouhodobé rekreace v kvalitním přírodním prostředí". Předložený záměr tyto hodnoty nenaruší.
- Část území města Třince je zařazena do Oblasti specifických krajín Beskydského podhůří Třinec – Těšín (F-06), Moravskoslezských Beskyd (G-01) a Jablunkov (G-02) s vymezeným přechodovými pásmy 80 a 81 (k.ú. Gutý, Karpentná, Nebory, Oldřichovice u Třince a Tyra). Podmínky pro zachování a dosažení cílových kvalit nebudou předloženým záměrem narušeny.
- Kromě koridoru D305 jsou všechny výše uvedené plochy a koridory nadmístního významu současně vymezeny jako veřejně prospěšné stavby (VPS). Z původní ZÚR na území města částečně zasahuje VPS T5 (Třinec – Český Těšín (TN) – výstavba tepelného napaječe 2x DN400). Všechny výše uvedené prvky ÚSES jsou současně vymezeny jako veřejně prospěšné opatření (VPO). Předložený záměr nemá vliv na vymezené VPS a VPO a je s nimi v souladu.

Výše uvedený záměr je v souladu se ZÚR.

Orgán územního plánování se zabýval dále posouzením souladu záměru s územním plánem.

Záměr se nachází v zastavěném území v ploše bydlení v bytových domech (BH) a pěších a vozidlových komunikací (PV) s přípustnou výstavbou příslušné technické a dopravní infrastruktury pro obsluhu dotčeného území, v tomto případě jde o stavební úpravy a rozšíření stávající veřejné infrastruktury a parkovacích ploch. Pro odstavování a parkování automobilů obyvatel stávajících bytových domů lze realizovat v rámci příslušných ploch pro bydlení formou nadzemních nebo podzemních hromadných parkovacích garáží a parkovacích domů nebo systémů. Výše uvedený záměr je v souladu s platným Územním plánem Třinec včetně jeho změn.

Dále orgán územního plánování přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování stanovených v § 18 a 19 stavebního zákona, či nikoliv.

Protože záměr splňuje podmínky ÚP, jež je vydán v souladu s cíli a úkoly územního plánování, je shledán bez dalších požadavků v souladu s cíli a úkoly územního plánování.

Z hlediska zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“):

Magistrát města Třince, Odbor životního prostředí a zemědělství jako věcně příslušný podle § 79 odst. 4 zákona o odpadech vydává žadateli k záměru **souhlasné závazné stanovisko**.

Závazné stanovisko se uděluje za této podmínky: Odpady vzniklé během stavby budou předány právnické osobě nebo fyzické osobě oprávněné k podnikání, která je oprávněna k převzetí odpadů do svého vlastnictví v souladu s § 12 zákona o odpadech. Doklady o předání odpadu oprávněné osobě požadujeme předložit odboru životního prostředí a zemědělství Magistrátu města Třince do 30 dnů od ukončení stavby.

Odůvodnění:

Magistrát města Třince, Odbor životního prostředí a zemědělství, obdržel uvedenou žádost o koordinované závazné stanovisko z hlediska nakládání s odpady pro účely záměru v zájmu žadatele. Při posuzování předmětné žádosti postupoval podle § 79 odst. 5 zákona o odpadech a na základě posouzení dané žádosti a jejích příloh vydal toto závazné stanovisko, které nenahrazuje souhlasy vydávané podle zákona o odpadech.

Podle § 149 odst. 1 správního řádu je závazné stanovisko úkon učiněný správním orgánem, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu.

Z hlediska veřejných zájmů vyplývajících ze zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“):

Magistrát města Třince, odbor životního prostředí a zemědělství, jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení 106 odst. 1 vodního zákona, vydává žadateli k záměru dle § 104 odst. 9 vodního zákona **souhlasné závazné stanovisko**.

Předloženým záměrem dojde k dotčení zájmů chráněných dle vodního zákona. Stavba je z vodoprávního hlediska možná.

Odůvodnění:

Vodoprávní úřad vydává závazné stanovisko na základě žádosti o vydání koordinovaného stanoviska, neboť při postupu podle stavebního zákona při umísťování, povolování, užívání a

odstraňování staveb lze vydat rozhodnutí nebo učinit jiný úkon jen na základě závazného stanoviska vodoprávního úřadu, pokud mohou být dotčeny zájmy podle vodního zákona.

Žádost byla doložena těmito doklady:

- PD
- vyjádření osoby s odbornou způsobilostí dle §9 zákona č. 254/2001 Sb., které zpracoval Ing. Radim Ptáček, Ph.D., osvědčení odborné způsobilosti MŽP č. 1230/2001

Stavba nebude zásobována vodou, splaškové vody nebudou vznikat. Dešťová kanalizace bude napojena na jednotnou kanalizaci. Z hydrogeologického posudku vychází, že v místě stavby jsou nevhodné podmínky pro zasakování dešťových vod.

Vodoprávní úřad po prostudování předložených dokladů dospěl k závěru, že realizací stavby v dotčené oblasti by nemělo dojít k negativnímu ovlivnění zájmů chráněných vodním zákonem. Zároveň lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod. Na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící vydání kladného závazného stanoviska ke stavbě.

Z hlediska zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů:

Magistrát města Třince, Odbor dopravy, jako věcně a místně příslušný správní orgán podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, jako příslušný silniční správní úřad podle § 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), v souladu s § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „správní řád“), a podle § 10 odst. 5 zákona o pozemních komunikacích a § 11 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, na základě žádosti žadatele:

statutární město Třinec, IČO 00297313, se sídlem Jablunkovská 160, 739 61 Třinec
v zastoupení na základě plné moci zmocněncem: DELTA Třinec s.r.o., IČO 60778288, se sídlem 1. máje 500, 739 61 Třinec, (dále jen „žadatel“),

ve věci záměru „**Parkovací objekt Třinec – sídliště Sosna**“ (dále jen „záměr“),

vydává **souhlasné závazné stanovisko ke společnému územnímu a stavebnímu řízení** dle § 10 odst. 1 a 5 zákona o pozemních komunikacích:

1. k novému připojení 1. NP parkovacího objektu, k místní komunikaci III. třídy č. 195c (označení v pasportu) na pozemku parc. č. 561/5 v k. ú. Dolní Líštná,
2. k novému připojení 2. NP parkovacího objektu, k místní komunikaci III. třídy č. 195c (označení v pasportu) na pozemku parc. č. 561/5 v k. ú. Dolní Líštná,
3. k úpravě stávající průsečné křižovatky místních komunikací - ulic Sosnová (místní komunikace č. 194c - označení v pasportu), Habrová (místní komunikace č. 194c) a spojka na ulici Kaštanovou (místní komunikace č. 195c), vše na pozemku parc. č. 561/5 v k. ú. Dolní Líštná na miniokružní křižovatku,

takto:

- připojení a úprava křižovatky budou realizovány v souladu s podmínkami závazného stanoviska Policie ČR ze dne 02.03.2020 č. j. KRPT-22027-2/ČJ-2020-070208 a stanoviska vlastníka místních komunikací, kterým je statutární město Třinec, ze dne 11.02.2020 čj. MMT/01492/2020/SMM/By,
- připojení a úprava křižovatky budou realizovány dle projektové dokumentace zpracované projekční kanceláří DELTA Třinec s.r.o., datum vypracování – 11/2019,
- umístění sjezdů bude provedeno dle situace výkresu C.3, z data 11/2019,

- připojení sjezdů a stavba okružní křižovatky budou realizované v rámci stavby „Parkovací objekt Třinec – sídliště Sosna“ na pozemcích parc. č. 561/5, 561/6, 561/8, 561/12 v k. ú. Dolní Líštná,
- navržené dopravní značení a dopravní zařízení – vyhřívané odrazové zrcadlo, které bude umístěno naproti napojení vjezdu do 1. NP, bude povolené v souladu s postupem § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
- nachází-li se v místě zřízení sjezdů zeleň (křoviny, stromy apod.), je nutné je odstranit v takovém rozsahu, aby byly splněny podmínky pro zajištění rozhledových poměrů, vyplývajících z platných ČSN a po celou dobu užívání předmětného sjezdu udržovat zeleň v takovém stavu, aby nedošlo ke zhoršení rozhledových poměrů dle platných zákonů, vyhlášek a technických norem,
- z hlediska zajištění bezpečnosti silničního provozu nesmí v souvislosti s vybudováním předmětných sjezdů a jeho užíváním, umístěním, stavebně – technickým provedením oplocení, vysazením zeleně nebo úpravou stávající zeleně (stromy, křoviny, thuje), dojít ke zhoršení či omezení rozhledových polí stávajících samostatných sjezdů nebo účelových komunikací v místě napojení na pozemní komunikace (silnice, místní komunikace).

Odůvodnění:

Magistrát města Třince, Odbor dopravy, posoudil žádost o koordinované stanovisko ke společnému územnímu a stavebnímu řízení z hlediska nového připojení stavby výše uvedeného záměru, která bude realizovaná dle situace č. výkresu C.3, z data 11/2019. Účelem je napojení stavby 1. NP a 2. NP na místní komunikaci a úprava stávající křižovatky místních komunikací na miniokružní křižovatku. Přílohou podané žádosti ke koordinovanému stanovisku byla projektová dokumentace, která byla následně doplněna žadatelem dle požadavku Policie ČR.

Technické podmínky pro vzájemné připojování pozemních komunikací dle § 10 odst. 6 zákona o pozemních komunikacích upravuje § 11 a podmínky pro připojování sousedních nemovitostí k místní komunikaci upravuje § 12 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích.

Silniční správní úřad posoudil podanou žádost a její přílohy podle § 11 a § 12 prováděcí vyhlášky takto:

Připojení 1. NP

- vjezd do 1. NP je napojen na místní komunikaci č. 195c na pozemku parc. č. 561/5 v k. ú. Dolní Líštná, šířka sjezdu v místě připojení bude dle projektové dokumentace,
- napojení na místní komunikaci bude přes nájezdový obrubník,
- sjezd s asfaltovým povrchem je v místě vjezdu do objektu šířky 6,5 m s šířkou jednotlivých jízdních pruhů 3,25 m,
- vjezd je v počáteční délce 1,5 m od fasády spádován v jednotném sklonu -2%. Následně dochází k postupnému překlápění z počátečního příčného sklonu 0% na 10%, vlivem podélného sklonu okraje místní komunikace, na kterou je vjezd napojen. V podélném směru u obrubníku vjezdu je sklon od +6,7% u pravé obruby ve směru výjezdu po -8,5% u levé obruby ve stejném směru.

Připojení 2. NP

- vjezd do 2. NP je napojen na místní komunikaci č. 195c na pozemku parc. č. 561/5 v k. ú. Dolní Líštná, šířka sjezdu v místě připojení bude dle projektové dokumentace,
- sjezd s asfaltovým povrchem je v místě vjezdu do objektu šířky 6,5 m s šířkou jednotlivých jízdních pruhů 3,25 m,
- Podélný sklon vjezdu v počáteční délce 3,2 m od fasády parkovacího domu po betonový práh opěrné stěny je v jednotném sklonu -2%. Sklon části vjezdu od betonového prahu do napojení na místní komunikaci je proměnný a pohybuje se od -8,6% u levé obruby ve směru výjezdu po 9,7% u pravé obruby ve stejném směru.
- napojení na místní komunikaci bude přes nájezdový obrubník.

Okružní křižovatka

- stávající průsečná křižovatka místních komunikací - ulic Sosnová (místní komunikace č. 194c - označení v pasportu), Habrová (místní komunikace č. 194c) a spojka na ulici Kaštanovou (místní komunikace č. 195c), vše na pozemku parc. č. 561/5 v k. ú. Dolní Líštná bude nahrazena miniokružní křižovatkou eliptického tvaru,
- ve středu upravované křižovatky bude zřízen pojížděný eliptický ostrov nad přilehlou vozovku +3 cm. Vnitřek ostrova bude ze žulových kostek. Hlavní osa ostrova je délky 11,22 m, osa vedlejší je 7,47 m.
- Okružní jízdní pás je po celém obvodu šířky 4,5 m.

Srážková voda z vjezdu do 1. NP, 2. NP parkovacího objektu a z plochy křižovatky s přilehlými chodníky bude utracena prostřednictvím sítě stávajících uličních vpustí.

K připojení sjezdů a výstavbě okružní křižovatky vydala samostatné stanovisko Policie ČR, Krajské ředitelství policie MSK, ÚO Frýdek-Místek, Dopravní inspektorát Třinec, pod čj. KRPT-22027-2/ČJ-2020-070208 ze dne 02.03.2020 a stanovisko vlastníka místních komunikací, kterým je statutární město Třinec, ze dne 11.02.2020 čj. MMT/01492/2020/SMM/By.

Z předložených podkladů vyplývá, že stavba bude povolována příslušným stavebním úřadem ve společném územním a stavebním řízení. Podle § 10 odst. 5 zákona o pozemních komunikacích se pro potřeby společného územního a stavebního řízení nahrazuje povolení závazným stanoviskem příslušného silničního správního úřadu.

Vydání závazného stanoviska není zpoplatněno podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů.

Po posouzení předložené dokumentace silniční správní úřad nezjistil rozpor se zákonem o pozemních komunikacích, a proto vydal závazné stanovisko, kterým podané žádosti vyhověl v plném rozsahu.

Z hlediska **zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů:**

Magistrát města Třince, Odbor dopravy, jako věcně a místně příslušný správní orgán podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „správní řád“) a podle § 40 odst. 4 písm. d) zákona 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o pozemních komunikacích), na základě žádosti právnické osoby:

statutární město Třinec, IČO: 00297313, se sídlem Jablunkovská 160, 739 61 Třinec,
v zastoupení na základě plné moci zmocněncem: DELTA Třinec s.r.o., IČ: 60778288, se sídlem: 1. máje 500, 739 61 Třinec, (dále jen „žadatel“),

uplatňuje z hlediska řešení místních a účelových komunikací **souhlasné závazné stanovisko** k záměru „**Parkovací objekt Třinec – sídliště Sosna**“ (dále jen „záměr“), dle předložené projektové dokumentace, která byla přílohou žádosti o koordinované stanovisko, zpracované Ing. Fukalou, DELTA Třinec s. r. o., projekční ateliér, z data 11/2019 a dále dle doplnění dokumentace (koordinační situační výkres C3).

Odůvodnění:

Magistrát města Třince, Odbor dopravy, posoudil žádost o koordinované stanovisko ke společnému územnímu a stavebnímu řízení pro záměr „Parkovací objekt Třinec – sídliště Sosna“, který řeší stavbu třípodlažního parkovacího objektu na ul. Sosnová. Stavba bude realizovaná na pozemcích parc. č. 561/5, 561/6, 561/8, 561/12 v k. ú. Dolní Líštná, v místě stávajícího parkoviště.

Součástí stavby jsou nové zpevněné nájezdy a úprava stávající křižovatky, včetně zřízení míst pro přecházení a úpravy stávajících tras pro pěší. Křižovatka je řešena jako miniokružní s pojižděným ostrovem (žulová dlažba do betonu). V parkovacím objektu bude celkem 82 stání, z toho 5 stání pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené. Parkovací místa (2,50 m x 5,25 m) jsou navržena jako kolmá a jsou umístěna po obvodu jednotlivých podlaží budovaného objektu. Jízdní pás je dvoupruhový šířky 6,00 m.

Stavba je členěná na objekty:

SO 01 Parkovací objekt

SO 02 Přeložka jednotné kanalizace

SO 101 Komunikace

V rámci SO 01 je řešeno mimo jiné dopravní napojení parkovacího objektu, jehož 1. NP a 2. NP bude dopravně napojeno vjezdy k místní komunikaci 195c (pasport komunikací) na pozemku parc. č. 561/5 v k. ú. Dolní Líštná. Vjezd do 1. PP propojuje toto podlaží s účelovou komunikací č. 722u na pozemku parc. č. 561/6 v k. ú. Dolní Líštná. Vjezdy jsou určeny svým šířkovým uspořádáním pro obousměrný provoz.

Šířka vjezdu do 1. PP s betonovým povrchem je 5,3 m, šířka jednotlivých jízdních pruhů je 3,65 m. Přilehlý chodník s povrchem ze zámkové dlažby je šířky 1,5 m. Vjezd je spádován od napojení na stávající komunikaci po odvodňovací žlab u fasády objektu v proměnném sklonu od -7% u pravé obruby ve směru výjezdu po -9% u obrubníku s chodníkem. Odvodnění pláň je navrženo prostřednictvím drenážní hadice DN 80 s napojením na svodné potrubí z odvodňovacího žlabu.

Šířka vjezdu do 1. NP s asfaltovým povrchem je 6,5 m s šířkou jednotlivých jízdních pruhů 3,25 m, přilehlý chodník s povrchem ze zámkové dlažby je šířky 2,0 m. Vjezd je v počáteční délce 1,5 m od fasády spádován v jednotném sklonu -2%. Následně dochází k postupnému překlápění z počátečního příčného sklonu 0% na 10%, vlivem podélného sklonu okraje místní komunikace, na kterou je vjezd napojen. V podélném směru u obrubníku vjezdu je sklon od +6,7% u pravé obruby ve směru výjezdu po -8,5% u levé obruby ve stejném směru. Napojení na místní komunikaci bude přes nájezdový obrubník. Chodníky jsou příčně spádovány 2% k přilehlému vjezdu.

Vjezd do 2. NP je s asfaltovým povrchem, v části přemostňující prostor mezi opěrnou stěnou a parkovacím objektem je betonová deska. Šířka tohoto vjezdu je 6,5 m. Součástí vjezdu je i plošina pro chodce navazující na chodník. Šířka plošiny je 1,2 m, chodník je šířky 1,5 m – 2 m. Podélný sklon vjezdu v počáteční délce 3,2 m od fasády parkovacího domu po betonový práh opěrné stěny je v jednotném sklonu -2%. Sklon části vjezdu od betonového prahu do napojení na místní komunikaci je proměnný a pohybuje se od -8,6% u levé obruby ve směru výjezdu po 9,7% u pravé obruby ve stejném směru. Napojení na místní komunikaci bude přes nájezdový obrubník. Chodník je příčně spádován 2% k přilehlému vjezdu.

V rámci SO 101 je navržena rekonstrukce stávající průsečné křižovatky, která bude změněna na křižovatku miniokružnou eliptického tvaru. V rámci úpravy prostoru křižovatky dojde také k úpravě navazujících chodníků. Ve středu upravované křižovatky bude zřízen pojižděný eliptický ostrov nad přilehlou vozovku +3 cm. Vnitřek ostrova bude ze žulových kostek. Hlavní osa ostrova je délky 11,22 m, osa vedlejší je 7,47 m. Stávající živičný povrch bude nahrazen novým. Okružní jízdní pás je po celém obvodu šířky 4,5 m. Povrch přilehlých chodníků bude proveden ze zámkové dlažby, stejně jako chodník před parkovacím objektem. V místech pro přecházení budou chodníky sníženy do úrovně +2 cm nad přilehlou vozovku. U místa pro přecházení na místní komunikaci 195c je navržen středový ostrůvek šířky 1,5 m s vyvýšením max. +2 cm nad niveletu vozovky.

Povrchové vody ze střechy a přilehlých zpevněných ploch budou odvedeny do jednotné kanalizace. Srážková voda z vjezdu do 1. NP, 2. NP parkovacího objektu a z plochy křižovatky s přilehlými chodníky bude utracena prostřednictvím sítě stávajících uličních vpustí. Vjezd do 1. PP objektu bude odvodněn prostřednictvím odvodňovacího žlabu napojeného do stávající dešťové kanalizace.

Po posouzení předložené dokumentace vydal silniční správní úřad závazné stanovisko, kterým podané žádosti vyhověl v plném rozsahu.

Z hlediska **zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“)**:

Magistrát města Třince, Odbor životního prostředí a zemědělství, jako věcně a místně příslušný správní orgán ochrany přírody a krajiny ve smyslu § 7 odst. 2, § 61 odst. 1 písm. a) a § 109 odst. 3 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, podle § 75 odst. 1 písm. a) a § 76 odst. 1 písm. a) ZOPK, a ve smyslu ustanovení § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na základě žádosti vydává

žadateli

jako dotčený orgán v souladu s § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) v souladu s ust. § 149 odst. 1 správního řádu, podle § 8 odst. 6 a § 9 odst. 1 ZOPK toto závazné stanovisko:

I.

žadateli se

uděluje souhlas

k pokácení zapojeného porostu dřevin tvořeného směsicí keřů (druhu zlatice, tavolník, svida, trojpek a pámelník) a stromů (borovice černé a lesní) o obvodech kmenů nedosahující hranice 80 cm měřených ve výšce 130 nad zemí, a to v součtu na celkové ploše 492 m² a 9 kusů stromů konkrétně se jedná o 3 kusy borovice černé (*Pinus nigra*) o obvodech kmenů 82, 88 a 104 cm a 6 kusů borovic lesních (*Pinus sylvestris*) o obvodech kmenů 91, 110, 104, 88, 91 a 88 cm, které rostou na pozemku parcelního čísla (dále jen p. p. č.) 561/6 v katastrálním území (dále jen „k. ú.“) Dolní Líštná. Obvody kmenů stromů byly měřeny ve výčetní výšce 130 cm nad zemí.

Toto závazné stanovisko není povolením ke kácení dřevin, ale je vydáno pro účely společného územního a stavebního řízení vedeného stavebním úřadem k záměru dle přiložené PD záměru.

Závazné stanovisko se vydává za těchto podmínek:

- Kácení dřevin je možno provést pouze v případě realizace výše uvedeného záměru.
- Platí 2 roky od vydání příslušného povolení k realizaci záměru stavebním úřadem a to z důvodu, že velikosti dřevin se vlivem růstu mění, stejně jako jejich zdravotní stav a pokud dojde k výrazné změně těchto parametrů, které ovlivňují výši stanovené náhradní výsadby, je zapotřebí znovu provést revizi rozsahu vydaného souhlasu k pokácení dřevin.
- Kácení bude provedeno v době vegetačního klidu, to je od 01.10. do 31.03. běžného roku. Výjimečně lze kácet v době vegetace po předchozím ornitologickém průzkumu za předpokladu, že nebude zjištěno žádné obsazené hnízdo. Ornitologický průzkum si musí zajistit žadatel, a to nejpozději 5 dnů před kácením dřevin. Předmětem průzkumu je zajištění obsazených ptačích hnízd na dřevinách určených ke kácení. O průzkumu bude proveden písemný protokol nebo zpráva, která bude před kácením dřevin předložena orgánu ochrany přírody, který závazné stanovisko vydal. Protokol bude obsahovat údaj o tom, kdo průzkum prováděl, kdy byl průzkum proveden a co bylo zjištěno.
- Při kácení je nutno zajistit bezpečnost všech osob, majetku a zařízení nacházejících se v blízkosti dřevin.
- Během kácení nedojde k dotčení zachovaných dřevin. Dřeviny budou chráněny v souladu s normou ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

II.

žadateli se

ukládá

povinnost provedení náhradní výsadby podle § 9 odst. 1 ZOPK a to: na p. p. č. 561/6 v k. ú. Dolní Líštná, obec Třinec bude provedena výsadba v rozsahu doložené PD Sadových úprav, Parkovacího objektu Třinec - Sosna, který zpracoval Ing. Dawid Rusz a Bc. Agnieszka Rusz – ZELENÝ PROSTOR s. r.o., dne 08.01.2020 (dále jen „PD Sadových úprav“). PD Sadových úprav je součástí záměru viz příloha č. 1. Výsadba stromů bude probíhat dle platných standardů péče o přírodu a krajinu SPPK A02 001:2013 Výsadba stromu a v souladu s normami: ČSN 839011/2006 Technologie vegetačních úprav v krajině – Práce s půdou, ČSN 839021/2006 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba a normou na výpěstky ČSN 464902 – Výpěstky okrasných dřevin – Společná a základní ustanovení. Při výsadbě je nutné respektovat stávající inženýrské sítě a jejich zákonná ochranná pásma. Výsadba bude provedena odborně způsobilou osobou v oblasti sadových úprav a v optimálních agrotechnických termínech nejpozději do půl roku od ukončení stavebního záměru.

III.

žadateli se

ukládá

následnou péči o dřeviny vysazené na p. p. č. 561/6 v k. ú. Dolní Líštná podle § 9 odst. 1 ZOPK v délce 5 let od termínu provedení výsadby. Následná péče bude prováděna v souladu s normou ČSN 83 9051 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rozvojová a udržovací péče o vegetační prvky, představuje především zálivku dle potřeby, hnojení, údržba výsadbových mís a ploch keřů v bezplevelném stavu, kontrolu úvazků a kotvení stromů. Pokud bude zapotřebí provést výchovný řez u nově vysazených stromů bude realizován v souladu s arboristickými Standardy péče o přírodu a krajinu, Řez stromů SPPK A02 002:2015. Po dvou letech od výsadby bude provedeno odstranění kůlů a úvazků. Rozsah následné péče je přesně specifikován v doložené příloze č. 1 PD Sadových úprav.

Odůvodnění:

Odbor životního prostředí a zemědělství, orgán ochrany přírody (dále jen „OOP“) obdržel žádost o závazné koordinované stanovisko pro společné územní a stavební řízení k výše uvedenému stavebnímu záměru. Podkladem je dokumentace stavby „PARKOVACÍ OBJEKT TŘINEC – SÍDLIŠTĚ SOSNA“, dále je podkladem příloha č. 1 PD Sadových úprav, Parkovací objekt Třinec - Sosna, který zpracoval Ing. Dawid Rusz a Bc. Agnieszka Rusz – ZELENÝ PROSTOR s. r.o., dne 08.01.2020 (dále jen „PD Sadových úprav“) a protokol z ústního jednání a místního šetření a protokoly Ocenění stromů dle metodiky AOPK ČR ve verzi 2017.

Z podkladů stavebního záměru je zřejmé, že při navržených stavebních úpravách dojde k zásadnímu zásahu do stanoviště, kde rostou dřeviny na p. p. č. 561/6 v k. ú. Dolní Líštná, obec Třinec. Z PD záměru jednoznačně vyplývá, že důvodem kácení porostů dřevin a stromů, je umístění samotného objektu parkovacího domu se souvisejícími stavebními objekty stavebního záměru. Orgán ochrany přírody postupuje v souladu s ust. § 8 odst. 6 ZOPK, kde je uvedeno, že ke kácení dřevin pro účely stavebního záměru povolovaného ve společném územním a stavebním řízení je nezbytné závazné stanovisko. Toto závazné stanovisko vydává OOP příslušný k povolení kácení dřevin. Orgán ochrany přírody provedl místní šetření, přičemž zjistil, že v rámci záměru musí dojít k odstranění keřů a zapojených porostů dřevin, které rostou kolem parkoviště a nad opěrnou zdí na ul. Sosnové a jsou součástí ploch veřejně přístupné zeleně na sídlišti Sosna. V rámci šetření byl upřesněn rozsah nutného zásahu do stromů a specifikován rozsah odstraňované zeleně včetně upřesnění rozsahu odstraňovaného keřového patra, který byl pouze v PD Sadových úprav zmíněn. Dle ZOPK plochy keřů a porosty stromů, které nedosahují velikostní kategorie, ale jejich odstraňovaná celková plocha v součtu činí plochu větší než 40 m², musí OOP

taktéž vydat souhlas k jejich kácení. Což bylo v rozsahu ZOPK provedeno a stromy a skupiny dřevin (skupiny borovic černých a lesních) a keřů (vesměs v druhu zlatice, tavolníků, svídy, trojpeků a pámelníků) byly do rozsahu kácené zeleně doplněny. Jelikož stavebními úpravami dojde k zásadnímu zásahu do stanoviště dřevin OOP, souhlasí s jejich odstraněním a za vykácené dřeviny stanovil v souladu s ust. § 9 ZOPK náhradní výsadbu včetně následné pětileté péče. Při stanovování výše náhradní výsadby OOP vycházel z doloženého výpočtu ekologické újmy, která byla vyčíslena na základě Metodiky AOPK ČR doporučené Ministerstvem životního prostředí. Náhradní výsadba je specifikována v PD Sadových úprav, která vhodně doplní ponechané dřeviny na stanovišti a současně nahradí odstraněnou zeleň z důvodu místění záměru. Vzhledem k tomu, že plochy, kde byly dřeviny odstraněny budou z větší části zastavěny bylo s žadatelem dohodnuto, že součástí náhradních výsadeb je i příprava pro uchycení popínavých rostlin a to jak horizontálně i vertikálně na fasádě parkovacího domu. Vzhledem k malému prostoru pro umístění náhradních výsadeb je započítána i tato výsadba popínavých rostlin, které rovněž zvýší ekologické funkce nahrazené zeleně a zlepší začlenění objektu do stávající bytové zástavby. Náhradní výsadba byla uložena adekvátně k ekologické újmě a řádně projednána s žadatelem.

Orgán ochrany přírody projednal s žadatelem dobu kácení, která je stanovena na období vegetačního klidu, kterým se rozumí období přirozeného útlumu fyziologických a ekologických funkcí dřevin, jak uvádí vyhláška 189/2013, kterou se provádějí některá ustanovení ZOPK, výjimečně z důvodu stavby lze kácet v době vegetačním, ale to po provedeném ornitologickém průzkumu. Omezení doby kácení na dobu vegetačního klidu vyplývá ze zákonné ochrany volně žijících ptáků, které žijí na evropském území členských států Evropského společenství, dle § 5a písmene a) a b) je zakázáno jejich úmyslné usmrcování nebo odchyt jakýmkoliv způsobem, úmyslné poškozování nebo ničení jejich hnízd a vajec nebo odstraňování hnízd. Výjimečně lze stanovit jiný termín (např. zahájení stavby, kterou nelze zkoordinovat s obdobím mimo vegetaci). Orgán ochrany přírody po kompletním vyhodnocení, prověření skutečností a zjištění zákonných souvislostí uděluje souhlas s pokácením dřevin tak, jak je uvedeno v závazné části závazného stanoviska.

2. Vyjádření

Z hlediska **ZOPK**:

Odbor životního prostředí a zemědělství, orgán ochrany přírody (dále jen "OOP"), příslušný podle § 77 odst. 4 ZOPK vydává na základě předložených podkladů v souladu s § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, toto **vyjádření**:

Z předložené dokumentace je zřejmé, že budou dotčeny zájmy chráněné dle zákona o ochraně přírody a krajiny a to ochrana dřevin, které jsou dle ust. § 7 odst. 1 zákona chráněny před poškozováním a ničením. V rámci záměru je v PD v Souhrnné technické zprávě stavby uvedena norma na ochranu dřevin. Před zahájením stavby (minimálně 3 pracovní dny) bude přizván OOP k provedení kontroly konkrétních provedených opatření, která zajistí stávající dřeviny v souladu s touto normou ČSN DIN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Staveniště je vhodné umístit na stávající zpevněné plochy, tak aby nedošlo k zásahu stavbou do kořenových zón zachovaných dřevin, za kterou se považuje plocha půdy pod korunou stromů rozšířena do stran o 1,5 m, avšak nelze-li z prostorových důvodů chránit celou kořenovou zónu zachovaných dřevin, bude v rámci stavby chráněna plocha co největší a ohraničena např. prozatímním oplocením. Zajištění dřevin na staveništi bude OOP v průběhu stavby kontrolováno.

Dle § 90 odst. 1 ZOPK jsou souhlasy a závazná stanoviska vydávána podle tohoto zákona jako podklad pro rozhodnutí podle zvláštního právního předpisu závazným stanoviskem podle správního řádu. Stavbou je však dotčen výše cit. § 7 odst. 1 ZOPK, u kterého orgán ochrany přírody souhlas ani závazné stanovisko nevydává. Dle § 65 ZOPK orgán státní správy vydávající rozhodnutí podle zvláštních předpisů, jimiž mohou být dotčeny zájmy chráněné tímto zákonem, tak činí po dohodě s OOP, není-li v zákoně popsán jiný postup. Proto OOP postupuje podle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád.

Orgán ochrany přírody vyhodnotil předložený záměr stavby z hlediska svých kompetencí dle § 76 odst. 1 a 2 a § 77 odst. 1, 2, 3 a 4 ZOPK a konstatuje, že další zájmy ochrany přírody v kompetenci Magistrátu města Třince nebudou stavbou dotčeny.

3. Sdělení

Veřejné zájmy vyplývající **ze zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů**, v působnosti obecního úřadu a obecního úřadu obce s rozšířenou působností nejsou předmětným záměrem dotčeny.

Veřejné zájmy vyplývající **ze zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů**, v působnosti obecního úřadu a obecního úřadu obce s rozšířenou působností nejsou předmětným záměrem dotčeny.

Veřejné zájmy vyplývající **ze zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů**, v působnosti obecního úřadu obce s rozšířenou působností nejsou předmětným záměrem dotčeny.

Veřejné zájmy vyplývající **ze zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů**, v působnosti obecního úřadu obce s rozšířenou působností nejsou předmětným záměrem dotčeny.

Upozornění silničního správního úřadu:

Omezení provozu na místních komunikacích uzavírkou při realizaci stavby bude povoleno rozhodnutím dle § 24 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů). Vyřizuje Magistrát města Třince, Odbor dopravy.

Přechodné dopravní značení pro realizaci stavby bude povoleno stanovením v souladu s § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Správní orgán (Magistrát města Třince, Odbor dopravy) návrh dopravního značení projedná s Policií České republiky (PČR, KŘP MSK, ÚO Frýdek-Místek, DI Třinec).

Trvalé dopravní značení (vodorovné, svislé) lze realizovat na základě stanovení (stanoviska) k umístění trvalé úpravy provozu na pozemních komunikacích, které bude vydávat po projednání s Policií ČR příslušný správní orgán. Umístění dopravního značení bude realizované v souladu § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích.

Soulad s vyhláškou č. 398/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, posuzuje v územním řízení úřad, který územní rozhodnutí vydává.

Upozornění vodoprávního úřadu:

Stavební objekt „SO 02 – Přeložka jednotné kanalizace“ je vodním dílem a podléhá vydání společného povolení (územní a stavební). Příslušný pro vydání povolení je vodoprávní úřad Magistrátu města Třince.

Poučení o opravném prostředku:

Toto koordinované závazné stanovisko lze ve smyslu § 149 odst. 5 správního řádu přezkoumat v odvolacím řízení proti rozhodnutí ve věci samé. Podle ust. § 149 odst. 6 správního řádu lze nezákonné závazné stanovisko zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný nadřízený správní orgán správního orgánu, který vydal závazné stanovisko, v daném případě je nadřízeným orgánem obce s rozšířenou působností Krajský úřad Moravskoslezského kraje.

Závěr:

Magistrát města Třince na základě výše uvedených dílčích stanovisek dle jednotlivých úseků veřejné správy, v nichž chrání dotčené veřejné zájmy, konstatuje, že z hlediska těchto uvedených chráněných zájmů **lze souhlasit s výše specifikovaným záměrem dle předložené dokumentace za předpokladu, že budou respektovány podmínky odpadového hospodářství a podmínky i požadavky orgánu ochrany přírody a krajiny.**




Mgr. Jana Fojcik Gawlasová
tajemnice magistrátu

Nedílnou součástí tohoto stanoviska jsou:

1. orazítkovaná situace

2. Přílohy k závaznému stanovisku silničního správního úřadu dle § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů

Závazné stanovisko Policie ČR, čj. KRPT-22027-3/ČJ-2020-070208

Koordinační situační výkres C3 z data 11/2019

Charakteristické řezy III – VIII

Situace trvalého dopravního značení D-31-19-101-9

Situace rozhledové poměry – 1. NP, 2. NP

Stanovisko vlastníka (statutární město Třinec) pozemků parc. Č. 561/5, 561/6 a 561/8